

Brf Viktoriagatan 5

Infoblad november 2017

Maria Sjölund, tel 070-605 82 14, maria.sjolund81@gmail.com

<http://viktoriagatan5.just.nu/>

Vinterunderhåll

Vi vill påminna er om att i avtalet för parkeringsplatserna står det inskrivet att den som hyr parkeringsplats är skyldig att skotta sin egen parkeringsplats samt utrymmet bakom. Om vi glömmer bort det så skapar det massor med problem för våra grannar och de som rör sig på vår tomt.

Reser ni bort föreslår vi att ni talar med en granne eller kontaktar styrelsen så att vi tillsammans kan se till att snön inte skapar problem. Vi har även en del gemensamma utrymmen som utanför portar, källartrappor, kring sopbehållarna m.fl. som vi får hjälpas åt att skotta och sanda.

Snöskyfflar finns i källargångarna och sandbehållare finns innanför portarna. Sandbehållarna fylls på från den stora sandlådan utanför Viktoriagatan 5 och vi vill även påminna om att dessa sandbehållare inte är sopbehållare!

Låt oss nu tillsammans hoppas på att inte all snö kommer på en gång så vi hinner röja undan och hålla vår tomt säker.

Snöröjning av kommunens gator

Kommunen har en ny tjänst för klagomål på hemsidan som går ut på att man skickar in foton på det man vill klaga på. Det är kommunen som sköter snöröjningen på Broddgatan samt på halva trottoaren på Broddgatan så om det snöröjs dåligt i vinter ber vi er använda denna nya tjänst. Ni kan även påminna om att Broddgatan är brandgata så den ska prioriteras.

Föreningslokalen

Föreningslokalen är inte helt klar ännu då toaletten samt vissa mindre justeringar kvarstår. Vi kommer inte att öppna upp lokalen förens allt är klart men redan nu kan ni hyra lokalen för övernattnig eller fest. Hur ni bokar lokalen finns beskrivet på en tavla utanför lokalen och har ni frågor är ni välkomna att höra av er till oss i styrelsen.

Eldningsförbud

Tyvärr kvarstår det eldningsförbud för alla öppna spisar som vi utlyste förra året, då en inspektion har visat på allvarliga brister som kan leda till inrykning i andra lägenheter. Det är självklart mycket tråkigt men styrelsen håller på att upphandla en entreprenör som ska åtgärda problemet så vår förhoppning är att detta är åtgärdat under vårvintern.

Håll dörrarna stängda!

Särskilt nu när det är kallt ute vill vi påminna er om att se till att våra dörrar är stängda men det är också för att hålla objudna gäster borta.

Inbrott

Det var tyvärr ett inbrott i en lägenhet på Broddgatan 1 den 23/10. Vi ber er därför vara extra uppmärksamma på när okända rör sig i vår fastighet och vara noga med att låsa era dörrar samt se till att våra portar går igen ordentligt. Polisen har informerat om att de gripit en "liga" i Frösunda som skulle kunna vara "våra" inbrottstjuvar men vi uppmanar er att fortsatt vara uppmärksamma.

Adventstider

Det är snart advent och den tiden på året då vi tänder mycket ljus. Vi vill därför påminna om att släcka ljusen! Sätt gärna upp en komihåg lapp och kontrollera att brandvarnare fungerar och se till att er brandfilt är lätt att komma åt.

Välkomna!

Enligt gammal tradition vill vi hälsa nya medlemmar välkomna. I år hälsar vi Claes Bredenholt och Johanna Ekstrand på Viktoriagatan 3 samt deras grannar i trappuppgången Oscar Carlsson och Anna Bergman välkomna. Vi hoppas ni ska trivas i vår förening.

Med varma hälsningar

Styrelsen